

**Δ Ε Υ Α Ρ****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΎΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ**

2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ

ΤΗΛ: 22410 45300 – Email: gram@deyar.gr**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

Της από 16-06-2025 Έκτακτης Δια Περιφοράς Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ).

Αριθμ. Πρακτικού: 17 / 16-06-2025**Αριθ. Απόφασης : 488 / 16-06-2025**

Στη Ρόδο σήμερα, 16-06-2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 στα γραφεία της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ), συνήλθε σε Έκτακτη Δια Περιφοράς Συνεδρίαση, λόγω επείγουσας λήψης απόφασης του παρακάτω θέματος το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιχείρησης, ύστερα από νομότυπη πρόσκληση (αρ. πρωτ. 7019/16-06-2025) του Προέδρου, που έγκαιρα επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ στην έναρξη της συνεδρίασ ης	1/.	Βαγιανός Σωτήριος, Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος Δ.Σ.
	2/.	Μητσού Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
	3/.	Παπαγεωργίου Σαββίνα, Αιρετό Μέλος
	4/.	Παυλούς Γεώργιος, Αιρετό Μέλος
	5/.	Λάμπης Χρυσοβαλάντης, Αιρετό Μέλος
	6/.	Ζανεττούλλης Δημήτριος, Αιρετό Μέλος
	7/.	Στεφανάρα Γεωργία, Λαϊκό Μέλος
	8/.	Καρανικόλας Ελευθέριος, εκπρόσωπος Εργαζομένων ΔΕΥΑΡ
	9/.	Μπράττισης Μιχαήλ, εκπρόσωπος ΤΕΕ Δωδ/σου
ΑΠΟΝΤΕΣ	1/.	Στάγκας Στέργος, Λαϊκό Μέλος
	2/.	Τσίγκης Δημήτριος, Αιρετό Μέλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ :	
------------	--

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν:

1. Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής, κ. Κ. Παπαμιχαήλ
2. Η γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου, κα Δ. Κομιζόγλου

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αρχίζει η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος ζητά την έγκριση της Κατεπείγουσας και Δια Περιφοράς διαδικασίας, για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω. Ομόφωνα αποφασίζεται η έγκριση της διαδικασίας.

ΘΕΜΑ 01^ο	Έγκριση Μελέτης ανάθεσης μελέτης για την «Παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης, Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου: Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά»
----------------------------	---

Ο Αν. Γενικός Διευθυντής, κ. Κ. Παπαμιχαήλ θέτει υπόψη του Δ.Σ. την υπ' αριθμ. πρωτ. 7018/2025 εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Σ. Βαγιανού, με θέμα: Έγκριση ανάθεσης μελέτης για την «Παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης, Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου: Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά» στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

«Στα πλαίσια των προθεσμιών που όρισε το Πολυμελές Πρωτοδικείο Ρόδου για την κατάθεση πρόσθετων λόγων επί της προσφυγής – ανακοπής της ΔΕΥΑ Ρόδου, σε συνάρτηση με τον μέσο χρόνο υλοποίησης των μελετών, κρίνεται σκόπιμη η έκτακτη δια περιφοράς συνεδρίαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Ρόδου με μοναδικό θέμα την Έγκριση ανάθεσης μελέτης για την «Παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης, Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου: Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά».

Κατόπιν τούτου Εισηγούμαι τα Κάτωθι:

Σε συνέχεια των υποβολών ανακοπής και προσφυγής της ΔΕΥΑ Ρόδου ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου και του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά και κατόπιν σχετικού αιτήματος του νομικού γραφείου του κ. Χατζηγιαννάκη Βασιλείου –στο οποίο έχει ανατεθεί η νομική υποστήριξη της ένδικης διαδικασίας– προτείνεται η ανάθεση εκπόνησης μελέτης με τίτλο: **«Παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης, Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου: Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά»**, η οποία θα περιλαμβάνει την αποδοτική λειτουργία, συντήρηση, παρακολούθηση και συνολική ευθύνη για την:

- Εγκατάσταση Επεξεργασίας Νερού Ρόδου,
- Φράγμα Γαδουρά, και
- το Υδραγωγείο.

Το αίτημα του νομικού συμβούλου αφορά τη διακήρυξη, η οποία ζητεί να ληφθούν υπόψη από τον μελετητή το σύνολο των αντικειμένων του έργου, όπως αυτά διαμορφώθηκαν κατά τις Α' και Β' φάσεις του έργου «Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά», καθώς και τα περιεχόμενα των διακηρύξεων που εκδόθηκαν από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου τα έτη 2016 και 2022, με σκοπό τη λεπτομερή ανάλυση και τεκμηρίωση των υπηρεσιών όπως αυτές περιγράφονται στις εν λόγω διακηρύξεις.

Ο μελετητής οφείλει, στο πλαίσιο της μελέτης:

- Να προβεί σε πλήρη ανάλυση κόστους προμηθειών και υπηρεσιών.
- Να επιμερίσει τις επιμέρους εργασίες, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στη διακήρυξη του 2022, ώστε η μελέτη να μπορεί να αξιοποιηθεί σε κάθε νομική διαδικασία.

Ο επιμερισμός είναι απαραίτητος για την ορθή κοστολόγηση και αποτίμηση των υποχρεώσεων της ΔΕΥΑ Ρόδου, σε σύγκριση με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την Προγραμματική Σύμβαση, δεδομένου ότι τα έργα της Β' φάσης δεν έχουν ακόμα υλοποιηθεί και η ΔΕΥΑ συνεχίζει να λαμβάνει υπηρεσίες από τις ίδιες εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνταν την περίοδο 2017–2022. Επιπλέον, στη διακήρυξη του 2022 δεν περιλαμβάνεται σαφής ανάλυση των τιμών συντήρησης και λειτουργίας, όπως αυτές είχαν παρουσιαστεί στη διακήρυξη του 2016 από την Π.Ν.Αι.

Πέραν του αιτήματος του νομικού συμβούλου, η ΔΕΥΑ Ρόδου, στο πλαίσιο του άρθρου Β3 «Δικαιώματα» της από 6 Ιουνίου 2022 Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο ρητά προβλέπει ότι:

«Η ΔΕΥΑ δικαιούται να υποδείξει, κατά τον τελευταίο χρόνο της παρούσας σύμβασης, το απαιτούμενο προσωπικό και η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου να αναλάβει την εκπαίδευσή του για τις ανάγκες μελλοντικής ανάληψης της διαχείρισης και λειτουργίας του έργου»,

θεωρεί κρίσιμη την εκπόνηση της εν λόγω μελέτης για τη μελλοντική ανάληψη της διαχείρισης, λειτουργίας και συντήρησης του έργου «Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά», στο πλαίσιο και της κατάλληλης εκπαίδευσης του προσωπικού της επιχείρησης.

Διευκρινίζεται ότι η **«Παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης, Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου: Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά»**, όπως περιγράφεται και στην Προγραμματική Σύμβαση, θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- Υπηρεσίες λειτουργίας και συντήρησης της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Ρόδου, όπως αυτή έχει διαμορφωθεί με τις προσθήκες μονάδων και εξοπλισμού που προβλέπονταν στη σύμβαση παροχής υπηρεσιών της 20/07/2017 (μονάδα επεξεργασίας ακαθάρτων, νέο κτίριο χημικών, κτίριο κλινών διύλισης).
- Υπηρεσίες λειτουργίας και συντήρησης του Κτιρίου Δικλείδων, των Φ.Δ.Ε., των αντλιοστασίων και της δεξαμενής κεφαλής.
- Υπηρεσίες λειτουργίας, συντήρησης, παρακολούθησης και ελέγχου των έργων του Νότιου Υδραγωγείου (κύριος αγωγός και δευτερεύοντες κλάδοι από την Ε.Ε.Ν. Ρόδου έως τον οικισμό Λαχανιά).

- Υπηρεσίες λειτουργίας, συντήρησης, παρακολούθησης και ελέγχου των έργων του Κεντρικού Υδραγωγείου (Αρχάγγελος και Αφάντου).
- Υπηρεσίες συντήρησης, παρακολούθησης και ελέγχου της περιοχής του Φράγματος Γαδουρά και του υδραγωγείου από το φράγμα έως την Ε.Ε.Ν. Ρόδου.
- Συμπληρωματικές εργασίες βελτιστοποίησης της λειτουργίας της Ε.Ε.Ν.

Τέλος, κρίνεται απαραίτητο να διευκρινιστούν στον μελετητή:

- Το στάδιο υλοποίησης των παραπάνω έργων,
- Καθώς και το σύνολο των πληροφοριών που αφορούν τη μεταβίβαση των αρμοδιοτήτων από την Ε.Υ.Δ.Ε.
- Και τη συμβατική υποχρέωση της Π.Ν.Αι. για την ολοκλήρωση του έργου «Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά».

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι την ομόφωνη έγκριση του Δ.Σ. για την ανάθεση μελέτης για την «**Παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης, Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου: Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά**» για την εξυπηρέτηση νομικών και διοικητικών αναγκών της ΔΕΥΑ Ρόδου.

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης.»

Με ομόφωνη γνώμη των παρόντων μελών λαμβάνεται η παρακάτω απόφαση:

Απόφαση 488 / 2025

Το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. 7018/2025 εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Σ. Βαγιανού

Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνει την ανάθεση μελέτης για την «**Παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης, Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου: Ύδρευση Ρόδου από το Φράγμα Γαδουρά**» για την εξυπηρέτηση νομικών και διοικητικών αναγκών της ΔΕΥΑ Ρόδου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΔΕΥΑΡ

Δικαία Π. Κομιζόγλου

Σωτήριος Μ. Βαγιανός
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ